

CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI BELLUNO

Codice fiscale 93002380256

Sede in Via Jacopo Tasso 3 - 32100 Belluno

Relazione del tesoriere

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario*

anno
2023

Il Tesoriere

(Costola dott. Jacopo)

CONSIGLIO NOTARILE DEL DISTRETTO DI BELLUNO

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2023

Note esplicative al bilancio consuntivo per l'anno 2023

Il bilancio consuntivo del Consiglio Notarile del Distretto di Belluno è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali ed è formato dai seguenti documenti:

- conto consuntivo con evidenziate gestioni per competenza e gestione residui, con quadro riassuntivo della gestione finanziaria.
- I risultati espressi dal conto consuntivo vengono rielaborati nei documenti costituenti il bilancio in forma CEE elaborato in base al principio della competenza.

Il conto consuntivo mette in evidenza le entrate e le uscite della gestione di competenza permettendo un confronto con le previsioni assestate nel corso del periodo e facendo emergere maggiori o minori entrate o uscite ed illustra la formazione dell'avanzo di amministrazione.

Il conto del patrimonio evidenzia la consistenza degli elementi attivi e passivi all'inizio e al termine dell'esercizio.

Il bilancio consuntivo 2023 ed i relativi allegati vengono sottoposti all'approvazione dell'Assemblea come previsto dalla Legge Notarile.

Il rendiconto 2023 evidenzia entrate di competenza e di cassa per complessivi euro 47.399,58 di cui euro 35.343,00 per contributi annuali versati dai Notai del distretto, euro 8.818,17 per rimborsi di spese legali sostenute in una causa poi vinta, 227,50 euro per altre entrate ed il residuo concernente prevalentemente capitoli aventi natura di partite di giro.

Nel 2023 non ci sono state movimentazioni di residui attivi, né di residui passivi: a fronte quindi di riscossioni di competenza per 47.399,58 euro, si sono avute spese, sempre di competenza, per 39.744,92 euro determinando così un avanzo di competenza di 7.654,66 euro.

Il fondo di cassa finale al 31 dicembre 2023 ammonta ad euro 27.641,04.

Le attestazioni sul rendiconto e i risultati dell'analisi per l'esercizio 2023 sono i seguenti:

Risultato della gestione finanziaria

In riferimento alla gestione finanziaria, si rileva che:

- risultano emessi n. 104 mandati e n. 32 reversali;
- non si è fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- I pagamenti e le riscossioni effettuati dal Tesoriere del Consiglio Notarile di Belluno, tutti in conto competenza, coincidono con le movimentazioni bancarie come da estratto conto della Banca Popolare dell'Alto Adige Agenzia di Belluno c/c n° 1303981 al 31/12/2023; idem per la carta prepagata.

Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2023 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa 1° gennaio 2023			19.986,38
Riscossioni	0,00	47.399,58	47.399,58
Pagamenti	0,00	39.744,92	39.744,92
Banca Popolare dell'Alto Adige Spa			27.635,08
Carta Prepagata			5,96
Fondo di cassa al 31 dicembre 2023			27.641,04
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2023			0,00
Differenza			27.641,04

Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un *avanzo* di euro 7.654,66, come risulta dai seguenti elementi:

risultato della gestione di competenza

	2022	2023
Accertamenti di competenza	36.443,26	47.399,58
Impegni di competenza	32.695,52	39.744,92
Saldo risultato di competenza	3.747,74	7.654,66

dettaglio gestione di competenza

		2023
Riscossioni	(+)	47.399,58
Pagamenti	(-)	39.744,92
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	7.654,66
Residui attivi	(+)	0,00
Residui passivi	(-)	0,00
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	0,00
RISULTATO	<i>[A] - [B]</i>	7.654,66

Come sottolineato dallo schema successivo, all'avanzo di competenza, che risulta di euro 7.654,66, va dedotta la quota di ammortamento di euro 2.320,14 relativa alle spese sostenute nell'esercizio 2014 sull'immobile di terzi (1.535,14 euro), nonché la quota di ammortamento (785,00 euro) relativa all'acquisto di un computer nell'esercizio 2019 e, nel 2020, un sistema per le videoconferenze.

Il risultato quindi della gestione corrente e della gestione di competenza 2023, integrate con le quote

di ammortamento, è la seguente:

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE			
		consuntivo 2022	consuntivo 2023
	Entrate titolo I	34.259,00	44.388,67
	Entrate titolo II	0,00	0,00
	Entrate titolo III	0,00	0,00
(A)	Totale titoli (I+II+III)	34.259,00	44.388,67
(B)	Spese titolo I	30.511,26	36.734,01
(C)	Rimborso prestiti parte del titolo III		
(D)	Quota annua ammortamento	2.320,12	2.320,14
(E)	Differenza di parte corrente (A-B-C-D)	1.427,62	5.334,52

Si segnala che in sede di stesura del bilancio di previsione 2023, è stata applicata una quota di avanzo di amministrazione degli anni precedenti pari a 3.465,00 euro. Si evidenzia che tale quota non è stata utilizzata nell'esercizio.

Dettaglio Riscossioni e Pagamenti

Qui di seguito vengono riepilogate in dettaglio le entrate e le spese sostenute dal Consiglio durante l'esercizio 2023:

A) ENTRATE:	2022	2023
1) Contributi associativi	€ 34.094,00	€ 35.343,00
2) Entrate diverse	€ 165,00	€ 9.045,67
3) Ammende notai	€ -	€ -
<i>Totale entrate</i>	€ 34.259,00	€ 44.388,67
 B) SPESE:		
1) Spese per contributi associativi:		
a) quota annuale CO.RE.DI. (Commiss. ne Reg. Disciplina)	€ 2.144,00	€ 2.296,00
b) quota annuale Comitato Triveneto Notai	€ 962,00	€ 843,24
c) C.U.P. Belluno	€ -	€ -
2) Spese condominiali		
a) canoni di locazioni	€ 10.006,76	€ 10.869,30
b) imposta di registro	€ -	€ -
c) spese condominiali	€ 3.914,88	€ 3.019,47
d) Tasi	€ -	€ -
e) Tari	€ 172,81	€ 187,31
f) pulizia uffici	€ 2.196,00	€ 2.196,00
3) Abbonamento Run Notartel	€ 265,35	€ 283,65
4) Spese telefoniche	€ 612,15	€ 627,63
5) Altre spese		
a) gestione fatturazione elettronica (NAMIRAL)	€ 276,70	€ 272,79
b) manutenzione dominio / spese web	€ 2.411,82	€ 3.111,95
c) realizzazione sito web + canone	€ -	€ -
d) assicurazioni	€ 800,00	€ 1.080,00
e) spese postali/valori bollati	€ 73,20	€ 65,35
f) spese di rappresentanza	€ 69,85	€ -
g) rimborsi spese viaggio	€ -	€ -
h) Manutenzione locali	€ -	€ -
i) Sanzioni	€ -	€ -
l) Noleggio fotocopiatrice	€ 972,74	€ 693,74
m) sopravvenienze passive	€ -	€ -
6) Spese energia elettrica	€ 469,33	€ 774,60
7) Consulenze amm.ve e contabili	€ 4.821,44	€ 4.821,44
8) Spese legali	€ -	€ 5.167,11
9) Oneri bancari	€ 342,23	€ 424,43
<i>Totale spese</i>	€ 30.511,26	€ 36.734,01
Totale entrate correnti	€ 34.259,00	€ 44.388,67
Totale spese correnti	-€ 30.511,26	-€ 36.734,01
<i>Avanzo gestione corrente</i>	€ 3.747,74	€ 7.654,66
Quota ammortamenti	-€ 2.320,12	-€ 2.320,14
Avanzo economico	€ 1.427,62	€ 5.334,52

Risultato di amministrazione

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2023 presenta un avanzo di Euro 27.641,04, come risulta dai seguenti elementi:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2023			19.986,38
RISCOSSIONI	0,00	0,00	47.399,58
PAGAMENTI	0,00	0,00	39.744,92
Fondo di cassa al 31 dicembre 2023			27.641,04
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2023			0,00
<i>Differenza</i>			27.641,04
RESIDUI ATTIVI	0,00	0,00	0,00
RESIDUI PASSIVI	0,00	0,00	0,00
<i>Differenza</i>			0,00
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2023			27.641,04

Il risultato di amministrazione nell'ultimo quadriennio ha avuto i seguenti incrementi:

Evoluzione risultato amministrazione

	2020	2021	2022	2023
Risultato di amministrazione (+/-)	6.945,73	16.238,64	19.986,38	27.641,04

Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Riscontro risultati della gestione	
Gestione di competenza	2023
Totale accertamenti di competenza cap. I° II° III °, (+)	44.388,67
Totale impegni di competenza I° (-)	36.734,01
SALDO GESTIONE COMPETENZA	7.654,66
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00
Minori residui attivi riaccertati (-)	0,00
Minori residui passivi riaccertati (+)	0,00
SALDO GESTIONE RESIDUI	0,00
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	7.654,66
SALDO GESTIONE RESIDUI	0,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO SPESE CORRENTI	0,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	19.986,38
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2023	27.641,04

Assestamento bilancio di previsione

Nell'esercizio si è proceduto ad una variazione di bilancio che ha interessato principalmente due capitoli del bilancio 2023: il capitolo di entrata 115 "Entrate diverse" che ha comportato un incremento di euro 8.735,00 portando lo stesso a 9.400,00 euro ed il capitolo di spesa 200 "Prestazione di servizi" che ha comportato un incremento di 5.000,00 euro portandolo a 12.600,00 euro. Detta variazione si è resa necessaria in relazione ai sopra citati rimborsi per spese legali per la somma di euro 8.818,17, di cui 3.933,29 euro precedentemente anticipati dal Consiglio Notarile nel 2021 e quindi rimborsati e 4.884,88 euro regolarizzati dalla parte soccombente. Per l'equilibrio del bilancio, i 4.884,88 euro

hanno trovato collocazione ai fini contabili nel capitolo di spesa 200 "Prestazione di servizi". Le altre variazioni sono state per modeste incapienze di capitoli di spesa nonché assestamenti nei capitolo delle partite di giro.

CONTO DEL PATRIMONIO

Attivo	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023
A) Crediti vs.Stato ed altri Enti Pubblici per la partecipazione al Patrimonio iniziale			
B) Immobilizzazioni			
I Immobilizzazioni immateriali			
7) Altre	15.351,38	15.351,38	15.351,38
- F.do ammortamento	- 10.745,97	- 12.281,10	- 13.816,24
Totale immobilizzazioni immateriali	4.605,41	3.070,28	1.535,14
II Immobilizzazioni materiali			
4) Altri beni (computer)	3.924,94	3.924,94	3.924,94
- F.do ammortamento	- 1.451,06	- 2.236,04	- 3.021,04
Totale immobilizzazioni materiali	2.473,88	1.688,90	903,90
III Immobilizzazioni finanziarie	-	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	7.079,29	4.759,18	2.439,04
C) Attivo circolante :			
I Rimanenze	-	-	-
II Crediti	-	-	-
III Attività finanziarie che non costituiscono	-	-	-
IV Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali			
BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE	17.271,70	19.986,38	27.635,08
CARTA PREPAGATA	-	-	5,96
3) Danaro e valori in cassa			
CASSA	-	-	-
Totale attivo circolante (C)	17.271,70	19.986,38	27.641,04
D) Ratei e risconti :	-	-	-
Totale attivo (A+B+C+D)	24.350,99	24.745,56	30.080,08
Passivo			
A) Patrimonio netto :			
I Fondo di dotazione	7.079,29	4.759,18	2.439,04
II Riserve obbligatorie e derivanti da leggi	-	-	-
III Riserva di rivalutazione	-	-	-
IV Contributi a fondo perduto	-	-	-
V Contributi per ripiano disavanzi	-	-	-
VI Riserve statutarie	-	-	-
VII Altre riserve distintamente indicate	-	-	-
VIII Avanzi (Disavanzi) economici portati a nuovo	6.945,73	16.238,64	19.986,38
IX Avanzo/Disavanzo (+ o -) economico d'esercizio	6.972,79	1.427,62	5.334,52
Conguaglio extracontabile	2.320,12	2.320,12	2.320,14
Totale (A)	23.317,93	24.745,56	30.080,08
B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	-	-	-
C) FONDO PER RISCHI ED ONERI	-	-	-
D) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	-	-	-
E) Debiti	1.033,06	-	-
F) Ratei e risconti :	-	-	-
Totale passivo (A+B+C+D+E)	24.350,99	24.745,56	30.080,08

CONTO ECONOMICO

	ANNO 2021	ANNO 2022	ANNO 2023
A) Valore della produzione :			
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi	34.919,00	34.094,00	35.343,00
2) Variazione rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-	-
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-	-	-
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	-
5) Altri ricavi e proventi	7.017,11	165,00	9.045,67
Totale (A)	41.936,11	34.259,00	44.388,67
B) Costi della produzione :			
6) Per materie prime sussidiarie di consumo e merci	-	-	-
7) Per servizi	18.625,82	15.837,52	21.354,64
8) Per godimento di beni di terzi	10.404,54	10.979,50	11.563,04
9) Per il personale :			
a) Salari e stipendi			
b) Oneri sociali			
c) Trattamento di fine rapporto			
d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi			
10) Ammortamenti e svalutazioni :			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.535,14	1.535,14	1.535,14
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	784,98	784,98	785,00
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante e nella liquidità			
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Accantonamento ai fondi per oneri			
14) Oneri diversi di gestione	3.292,61	3.352,01	3.391,90
Totale (B)	34.643,09	32.489,15	38.629,72
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	7.293,02	1.769,85	5.758,95
C) Proventi e oneri finanziari :			
15) Proventi da partecipazioni			
16) Altri proventi finanziari			
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-	-
b) di titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) Proventi diversi dai precedenti			
17) Interessi ed altri oneri finanziari	320,23	342,23	424,43
Totale (15+16-17+-17+-17bis)	- 320,23	- 342,23	- 424,43
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18) Rivalutazioni			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante			
19) Svalutazioni			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Totale (18+19)	-	-	-
Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D+-E)	6.972,79	1.427,62	5.334,52
20) Imposte dell'esercizio	-	-	-
21) Avanzo/Disavanzo Economico (+ o -)	6.972,79	1.427,62	5.334,52

Note al bilancio CEE

ATTIVO

A. Immobilizzazioni

Immutate rispetto all'esercizio precedente. Le immobilizzazioni immateriali presenti tra le attività dello Stato Patrimoniale provengono dall'anno 2014 e comprendono le spese sostenute dal Consiglio Notarile per gli interventi sull'immobile, di cui è locatario. Il fondo di ammortamento è pari alla quota di ammortamento calcolata dal 2015 (anno di effettivo utilizzo e decorrenza del

contratto di locazione: nove anni). Le immobilizzazioni materiali invece, provengono dall'anno 2019, rappresentate dall'acquisto del computer e dall'anno 2020 costituite dal sistema per le videoconferenze.

PASSIVO

A. Patrimonio Netto

Pari a 30.080,06 euro: il Patrimonio Netto comprende la parte di fondo di dotazione pari a 2.439,04 euro, che rappresenta l'investimento sull'immobile e l'acquisto di immobilizzazioni al netto degli ammortamenti; l'avanzo che si riporta dall'anno 2023 pari a 19.986,38 euro, il risultato economico positivo dell'anno che si è concretizzato in 5.334,52 euro, e la quota di conguaglio di **2.320,14** euro, che si spiega di seguito.

Come evidenziato nella parte passiva del conto del patrimonio viene riportato il fondo di dotazione, rilevato nell'anno 2014 per bilanciare le spese di investimento sostenute sull'immobile di terzi, al netto degli ammortamenti effettuati ivi compresi gli hardware e software acquisiti.

E' da sottolineare che la necessità di seguire le norme dettate per la stesura del bilancio civilistico impone specifiche operazioni che riguardano il trattamento contabile delle immobilizzazioni, ammortamenti compresi.

E' stata così rilevata anche per l'anno 2023 la quota di ammortamento di competenza che va a diminuire il totale del valore delle immobilizzazioni acquisite per euro **2.320,14** che comprende l'ammortamento del sistema software ed hardware pari a 785,00 euro e 1.535,14 euro per l'ammortamento delle spese su immobili di terzi, importo che andrà in riduzione del fondo di dotazione.

Questa è in effetti un'operazione contabile che non ha rilevanza sostanziale ai fini del risultato di esercizio.

Si rende noto che la causa pendente in Cassazione la cui evoluzione poteva coinvolgere negativamente il Consiglio Notarile e per cui nel bilancio del 2021 si era ritenuto di accantonare al Fondo Rischi Cause Pendenti l'importo di euro 7.000,00, si è conclusa positivamente e al Consiglio stesso non è stata addebitata alcuna spesa e pertanto l'accantonamento dei 7.000,00 euro andrà ad accrescere l'avanzo di amministrazione.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2023 che chiude con un avanzo di amministrazione di euro 27.641,04.

Belluno, 27 febbraio 2024

Il Tesoriere

(Costola dott. Jacopo)